

青田县发展和改革委员会文件

青发改审〔2021〕48号

关于青田县第二养老中心项目 可行性研究报告的批复

青田县民政局：

你单位《关于要求批复青田县第二养老中心项目可行性研究报告的函》（青民〔2021〕66号）和工程可研报告及相关附件已收悉。经研究，原则同意浙江首信工程项目管理有限公司修编完成的《青田县第二养老中心项目可行性研究报告》。现将主要内容批复如下：

一、项目建设的必要性

项目建设是解决我县失能失智老人入住问题、弥补我县养老机构 and 床位数量不足、加快社会养老事业发展、以及促进社会福利事业和构建和谐社会的需要。因此，青田县第二养老中心项目建设是十分必要的。

二、项目建设地址

项目位于青田县高市乡练岙村。

三、主要建设内容及规模

项目总用地面积 11104 平方米，建筑占地面积 2886 平方

米，总建筑面积 13300 平方米，设计床位 298 张。主要包括护理楼、养老楼、行政办公楼，室外停车场、室外健身场地、室外绿化、道路、围墙、大门、及堤防工程等建设。

四、项目建设单位及施工期

项目由青田县民政局负责建设，主体工程计划施工期 30 个月，堤防工程计划施工期 7 个月。

五、项目招标

根据国家、省、市招投标相关规定，主体工程和堤防工程施工均采用公开招标的方式，组织形式为委托招标。

六、投资估算与资金筹措

项目估算总投资 8500 万元，建设资金由上级补助和县财政配套共同解决。

七、其他

原青发改审〔2020〕219号文件作废。

2021 年 5 月 25 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

青田县发展和改革局

2021 年 5 月 25 日印发

项目代码：2019-331121-94-01-817395

