附件6

困难家庭老年人适老化改造项目产品推荐清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类别 | 评估项目 | 项目名称 | 参数规格及要求 |
| 一 | 基础改造服务包 |
| 1 | 如厕洗澡安全 | 1 | 疏水防滑地垫 | 采用PVC材质，无异味，韧性佳；母环圆扣可拼接。建议采用尺寸：300\*300mm。 |
| 2 | 防滑地胶 | 采用PVC材质地胶，防湿滑系数为≥R10，厚度≥2mm；抗菌防霉易清洗，适用于卫浴间、厨房等较湿滑地方；禁止使用便携式防滑地垫。 |
| 3 | 2 | 蹲坑拆除凿平 | 拆除（地台）蹲坑接排污管，水泥砂浆抺平，防水处理，垃圾清运。 |
| 4 | 坐便器 | 建议使用连体坐便器，用水量≤7L，PP缓降阻尼盖板，釉面洁净平滑，排污管道内壁施釉且孔径≥50mm，防止堵塞。 |
| 5 | 3 | 洗澡椅 | 椅架为铝合金材质，座板、背靠板为PE材质，座面板、坐垫为EVA材质，座椅高度≥3段可调节，折叠时可自行站立，扶手可抬起，承重力≥100kg。 |
| 6 | 挖埋排污管道 | 给老人新建卫生间，挖沟、布管线到化粪池或排污管网，回填，恢复原有地面（含管材、不含化粪池） |
| 7 | 安装化粪池 | 给没有污水管网的家庭挖埋安装小型三段式化粪池，管口直径110mm，容量0.3-1立方。 |
| 8 | 新建隔墙 | 按照砌墙规范流程实施。水泥粉刷，墙体平整，适用于卫浴间的施工。 |
| 9 | 铺贴瓷砖 | 国内标准墙面砖，符合耐磨，防水，环保，抗压要求。建议使用300\*300mm、300\*600mm瓷砖，适用于厨房、卫浴间的施工。 |
| 10 | 浴帘 | 浴帘材质：涤纶，防水防霉；浴杆免打孔安装，配杆可伸缩，适用任何墙面。 |
| 11 | 无障碍扶手 | 扶手应符合残联无障碍标准，颜色建议黄色/白色可选，外层为ABS/尼龙材质，直径为35-50mm，内层为不锈钢或铝合金材质，应具备防转动、防滑设计，抓握更牢固，扶手承重力≥200kg；形状包含一字型、L型、上翻、落地等扶手；适用于卫生间、浴室等。 |
| 12 | 可拆卸式马桶扶手 | 材质：PP扶手，钢管支架，无需打孔安装，可直接固定在座便器，拆卸方便，扶手上下≥3档调节，适合不同老人对不同高度的需求，扶手可上翻收起，方便老人进出。 |
| 13 | 室内行走便利 | 4 | PVC扶手 | 建议采用PVC材质扶手，内层为不锈钢或铝合金，圆形，直径为35-50mm；适用于室内通道、楼梯、台阶等。 |
| 14 | 树脂扶手 | 外管材质为树脂，内芯采用材质铝合金，底座采用锌合金，靠墙安装，稳固性强，产品美观大方，直径为35-50mm，适用于走廊扶手安装。 |
| 15 | 楼梯不锈钢落地扶手 | 材质：304不锈钢，尺寸规格：直径为35-50mm，落地柱安装起步，高度800-1000mm，楼梯外侧安装，防止老人意外坠落。 |
| 16 | 床边扶手 | 扶手应采用无凉感的材质，底座采用稳固钢板材料，建议底座面积尺寸：≥800\*600mm，产品净重量≥20kg，提高使用安全性。 |
| 17 | 5 | 拼接斜坡 | 材质：PELD及PEHD混合材料。性能：表面防滑设计，安全性强。规格：可根据实际情况灵活进行裁剪拼接，组装简单。 |
| 18 | 橡胶坡道 | 材质：天然橡胶，表面凹凸条纹防滑设计，耐水防滑、承重力高达500kg。 |
| 19 | 水泥坡道 | 台阶改坡道，铺设水泥坡道，坡道可采用带防滑纹水泥为材料，增加地面摩擦系数。 |
| 20 | 门槛移除 | 拆除门槛，清理原材料，定制并安装新门槛并与地面水平。 |
| 21 | 地面硬化 | 原地面清理，局部凿除，混泥土砂浆找平≦30mm、收光处理，含拆除、混泥土砂浆、辅材及人工安装费。 |
| 22 | 居家环境改善 | 6 | 电路改造 | 产品应符合国家有关标准，电路线进线≧10m²，空调插座线≧4m²，插座线≧2.5m²，灯具线≧1.5m²，线路为明装PVC套管，做到分路分漏保。包含明装套管、开关、插座、LED球泡灯等。 |
| 23 | 强电箱及漏电保护器装置 | 强电箱应符合国家有关标准，建议总控空气开关1个，功率≥63A，其他空气开关≥5个，功率≥10A。适用于有电路安全隐患，无总控开关盒、空气开关的家庭。 |
| 24 | LED灯 | 采用LED光源，根据房间面积大小，建议功率在16-24W。产品包括吸顶灯、球泡灯等。 |
| 25 | 7 | 感应小夜灯 | 采用红外线感应装置，LED节能灯泡，灯亮时间应适应老年人安全行走的要求，建议灯亮时间≥30秒，鼓励采用更长时间的小夜灯，灯角度可调，满足不同场景需求。适用于卧室、厕所、厨房、通道等，方便老人起夜。 |
| 26 | 8 | 水管 | 产品应符合国家有关标准，建议采用PPR热熔管，明管铺设。 |
| 27 | 居家环境改善 | 8 | 水龙头 | 应采用拨杆式把手，冷热混水阀，产品表面光滑、关闭轻松无阻不打滑。 |
| 28 | 花洒水龙头 | 应采用拨杆式把手，冷热混水阀，龙头连接花洒，可淋浴。 |
| 二 | 拓展改造服务包 |
| 29 | 如厕洗澡安全 | 9 | 移动马桶 | 建议采用钢管或铝合金+PP材质，具备座椅高度可调节等功能。 |
| 30 | 10 | 洗脸台盆 | 材质：陶瓷/人造石，釉面洁净平滑，高度≤800mm，方便轮椅进入。应包含下水器、软管。 |
| 31 | 11 | 电热水器 | 建议采用储水式电热水器，应具备防漏电装置，容量40升，功率≥2000W，二级效能。 |
| 32 | 整体卫浴 | 应具备如厕、沐浴功能，配置坐便器、手持花洒、洗手盆、照明、排风、安装扶手、地面防滑等适用于老年人使用，底座应采用SMC材质。 |
| 33 | 室内行走便利 | 12 | 门洞扩宽 | 对门洞狭窄影响轮椅通行进行扩宽，门净宽度≥80cm。 |
| 34 | 免漆门 | 建议采用免漆门，门净宽度≥80cm，满足让老年人轮椅进出。 |
| 35 | 门把手 | T型，更换损坏把手，便于开门。 |
| 36 | 居家环境改善 | 14 | 不锈钢厨房操作台 | 建议采用SUS304不锈钢材质，整体应为焊接一体，增加牢固度，长边一侧应具圆弧形，防止老年人碰伤，立柱脚高度可调节，高度及底部空间应符合无障碍要求，方便轮椅进入。 |
| 37 | 不锈钢洗漱池 | 建议采用SUS304不锈钢材质，单槽，带软管等其他配件，含高脚龙头。 |
| 38 | 15 | 墙面粉刷 | 应采用环保材料。墙面清理，批刮腻子2遍、收光处理或乳胶漆滚涂，含腻子、辅料及人工安装费 |
| 39 | 粉刷石膏 | 清理基层、找平、墙面抹灰。适用于基层为混凝土墙面、砖砌体墙面，不含乳胶漆。 |
| 40 | 吊顶 | 建议采用PVC材料，具备防水防潮、阻燃、易清洗等特点。 |
| 41 | 集成墙板 | 建议采用竹木纤维、PVC等环保材料，具备防水防潮、阻燃、易清洗等特点。 |
| 42 | 16 | 适老床头柜 | 床头柜应稳固，建议采用多层板材料，高度≥650mm，以辅助老人起立。 |
| 43 | 适老扶手椅 | 扶手椅应稳固，建议椅子扶手采用曲木材质，扶手处应留有可放置拐杖位置，座垫为高密度海绵，外套透气布料或皮质材质。 |
| 44 | 适老餐桌 | 餐桌应稳固，桌面建议采用实木材料，桌边角处采用倒圆工艺，无锐角，底部应方便轮椅进入。 |
| 45 |  | 适老衣柜 | 按需定制，基材为实木高压板，厚度20MM,须有边角倒圆，可升降衣杆等适老化设计。 |
| 46 | 17 | 防撞垫 | 建议采用环保EVA/ NBR材质，适用于家具及墙壁阳角处粘贴。 |
| 47 | 智能监测跟进 | 18 | 门磁开关 | 传输模式：NB/4G/WiFi/蓝牙/zigbee；可用手机电话语音、短信、微信公众号等多种手段，同时向老人子女、社区政府等发出信息。 |
| 48 | 紧急呼叫器 | 传输模式：NB/4G/WiFi/蓝牙/zigbee；可用手机电话语音、短信、微信公众号等多种手段，同时向老人子女、社区政府等发出报警信息。 |
| 49 | 呼叫门铃 | 采用无线传输，以震动闪光方式提醒老人有客来访。建议采用1个闪光震动门铃接收器，2个呼叫按钮。 |
| 50 | 烟雾报警器 | 传输模式：NB/4G/WiFi/蓝牙/zigbee；通过对周围环境中烟雾浓度监测，可用手机电话语音、短信、微信公众号等多种手段，同时向老人子女、社区政府等发出报警信息。 |
| 51 | 燃气报警器 | 传输模式：NB/4G/WiFi/蓝牙/zigbee；通过对周围环境中的低浓度可燃气体进行实时连续采集，当燃气浓度超过安全设定值时，可用手机电话语音、短信、微信公众号等多种手段，同时向老人子女、社区政府等发出报警信息。 |
| 52 | 19 | 防走失手环 | 传输模式：NB/4G/WiFi/蓝牙/zigbee；SOS一建求救，可用手机电话语音、短信、微信公众号等多种手段，同时向老人子女、社区政府等发出报警信息。 |
| 53 | 辅具器材适配 | 20 | 助行器 | 铝合金架，框式梯型，可折叠，高度可调节，承重≥100kg。 |
| 54 | 腋 杖 | 腋杖，高强度铝合金管材，高度可调节，适合不同身高的人使用，承重≥100kg。 |
| 55 | 手 杖 | 高强度铝合金管材，高度可调节，适合不同身高的人使用，携带方便，收纳轻松，含三角拐、四角拐、双弯四角拐等。 |
| 56 | 铝合金轮椅 | 铝合金车架，后背可折叠，具备看护手刹，安全带，座位宽度≥450mm。 |
| 57 | 高靠背轮椅 | 铝合金车架，座椅靠背可后仰，具备看护手刹，安全带，座位宽度≥450mm。 |
| 58 | 洗澡床（适用卧床人员） | 建议使用可充气，环保PVC材质。 |
| 59 | 马桶增高器 | 采用PE抗菌材质，增加马桶高度，两侧扶手设置，方便老人起身辅助。适用于关节受限老人的如厕起身。 |
| 60 | 辅具器材适配 | 20 | 防褥疮坐垫 | 采用PVC材质，轻巧耐拉伸，坐垫分布小孔，具备透气、分散臀部、腿部的压力，应配置打气筒，方便充气。适用于老人长期坐椅子使用，预防褥疮。 |
| 61 | 床边桌 | 桌腿带万向静音轮、刹车，高度可调节。方便卧床老人进食、阅读、写字等需求。 |
| 62 | 移位枕 | 形状：R型或者三角型，高密度海绵，外套为全棉材质，适用于卧床老人护理翻身垫，预防压疮。 |
| 63 | 调节靠背器 | 不锈钢或铝合金材质，轻便透气，角度可调可折叠，承重200公斤以上。 |