

# 青田县华侨小学新建工程招标公告

招标序号：青建招2022第[30]号

## 1. 招标条件

青田县华侨小学新建工程已青田县发展和改革局会以关于青田县华侨小学新建工程初步设计的批复、青发改审〔2021〕199号批准建设，项目代码：2020-331121-83-01-163072，建设资金来自县财政拨款解决，项目业主为青田县油竹实验小学，招标人为青田县油竹实验小学，委托代理机构为浙江天平投资咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目青田县华侨小学新建工程的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算11999万元，工程概算11968.53万元，其中建安工程造价7951.59万元，建设规模：总用地面积1.7792公顷，建设地点：位于青田县油竹街道小口村。建设用地面积约20567m<sup>2</sup>，占地面积6147.8m<sup>2</sup>，总建筑面积17075.8m<sup>2</sup>，主要包括教学楼、综合楼、食堂及风雨操场、保安室、地下室、以及跑道等室外活动场地、景观铺装、给排水、强弱电、绿化、边坡防护、围墙、大门等相关室外附属工程设施（含装配式施工，其中风雨操场网架结构跨度39米）。

2.2招标范围：本工程施工图范围内建筑、安装等工程(具体以工程量清单为准)，不包括：/。

2.3最高投标限价：73474128.00元〔其中暂估价2526011.00元（含税），暂列金3498768.00（含税），计入总价，但不下浮〕。

2.4工期要求：580日历天。

2.5质量要求：合格。

## 3. 投标人资格要求

### （一）投标人：

3.1投标人资质类别和等级：具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有专职安全生产管理人员A类证书；

3.3业绩及证明材料。业绩要求：/；

3.4近三月（2022年2月、2022年3月、2022年4月）企业人员总数每月不少于50人。

3.5本次招标接受/不接受联合体投标。

### （二）拟派项目负责人：

3.6拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业壹级建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书，且在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”已录入。拟派项目负责人无在建或预中标工程，如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

3.7项目负责人在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”未处于锁定状态。

### （三）其他：

3.8拟派施工现场专职安全生产管理人员，应具有专职安全生产管理人员C类证书，本项目配备应不少于2人；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国和浙江省建筑市场监管公共服务系统为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）；

3.11/。

## 4. 招投标方式

4.1公开招标。

## 5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放。

5.2 2022年5月12日起潜在投标人可登录“丽水市公共资源电子交易系统（网址：<http://lssggzy.lishui.gov.cn/lswb/>）”下载。

5.3潜在投标人应自行关注网站招标公告、更正公告、答疑澄清文件、修改文件等内容，招标人不再一一通知。如有答疑澄清文件，投标人必须下载最新答疑澄清文件并导入投标文件制作工具，否则制作的电子投标文件将无法开标。投标人因自身贻误行为导致投标失败的，责任自负。

5.4未取得丽水市公共资源交易中心CA数字证书的潜在投标人，应先办理交易主体注册手续，取得丽水市公共资源交易中心CA数字证书，具体登记办法请登录“丽水市公共资源交易网→办事指南”栏目进行查看。主体库注册咨询电话：0578-2350233；CA锁办理咨询电话：400 0878198 0578-2292759。

## 6. 不见面系统开标时间及网址

6.1开标时间：同投标截止时间。

6.2网址：通过“丽水市公共资源交易中心网站首页——用户注册/登录——访问2.0新平台——不见面开标”进入。

6.3（1）本项目采用不见面开标系统开标，投标人可在本企业电脑上自行解密（注：丽水市公共资源交易平台电子交易平台2.0系统不见面开

标暂时只能通过PC端签到，无法进行手机签到)。

(2) 投标人现场开标地点：青田县政府采购招投标交易中心六楼；

(3) 本项目在丽水市公共资源电子交易平台2.0开展招投标活动，请潜在投标人通过“丽水市公共资源交易中心网站首页——用户注册/登录——访问2.0新平台”登录业务系统办理相关业务。

(4) 丽水市公共资源电子交易平台2.0新平台采用新的驱动和投标工具，请在“丽水市公共资源交易中心网站首页——用户注册/登录——访问2.0新平台”登录页面下方点击【驱动下载】、【投标工具下载】按钮下载相关软件。

#### 7. 联系方式

招标人：青田县油竹实验小学

招标代理机构：浙江天平投资咨询有限公司

地 址：青田县油竹街道官园小区39幢1号 地 址：丽水市人民街888号

联系人：陈勇

联 系 人：陈鑫伟、唐敏

电 话：13967082826

联系电话：0578-2121832

邮 箱： /

邮 箱：27083239@qq.com

本公告发布时间：2022年5月12日