

青田县发展和改革局文件

青发改审〔2020〕145号

关于青田保税物流中心一期（B型）项目初步设计的批复

浙江青田县侨乡进口商品城集团有限公司：

你单位《关于要求批复青田保税物流中心一期（B型）项目初步设计的报告》（青侨进口城〔2020〕13号）及县财政项目预算审核中心的青财审概〔2020〕34号概算确认书等相关附件收悉。经研究，原则同意北方工程设计研究院有限公司修编完成的《青田保税物流中心一期（B型）项目初步设计》。

现将主要内容批复如下：

一、项目选址

项目位于青田县温溪镇高岗村。

二、主要建设内容及规模

项目总用地面积 25883.12 平方米，建筑占地面积 13040.79 平方米，总建筑面积 42411.29 平方米，其中：保税仓库 34760.14 平方米、配套服务楼 4044.27 平方米、门卫 20 平方米、地下室 3586.88 平方米，以及相关室外附属工程等建设和相关设备购置。

三、结构、给排水、电气、节能、环保和安全等设计

下阶段，结合地质勘探报告 and 实际探明的地质状况，进一步优化完善主要建筑基础和结构设计；相关给排水、电气、节能和环保等设计按照国家现行相关规范标准进一步优化完善；安全应按照安全设施“三同时”制度执行。

四、项目总投资及资金来源

项目核定概算总投资 15492.45 万元，建设资金由国企自筹解决。

接文后，请据此进行施工图设计。



附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

青田县发展和改革局

2020年9月4日印发

项目代码：2019-331121-59-01-025391-000

