

中华人民共和国

建设项目 用地预审与选址意见书

用字第31121(2022)00069号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关

日期



项目名称	青田经济开发区腊口乌坦山建设项目（一期）基础设施工程
项目代码	2109-331121-04-01-317689
建设单位名称	青田经济开发区投资发展有限公司
项目建设依据	赋码表
项目拟选位置	青田县腊口镇乌坦山区块
拟用地面积 (含各地类明细)	根据第三次全国国土调查数据，总用地面积3.2885公顷，现状为农用地3.2885公顷（其中耕地0.3547公顷、园地2.1137公顷、林地0.7792公顷、其他农用地0.0409公顷）；
建设规模	公顷已办理农转用、征收手续（浙土字〔2017〕0173、浙土字〔2021〕D〔2021〕0001、浙土字〔2021〕D〔2021〕0003、浙土字〔2021〕D〔2021〕0002、浙土字A〔2019〕0231）；具体地类详见附件。

附图及附件名称

- 1、红线图
- 2、青自然资规条（2022）71号

遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定依据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。